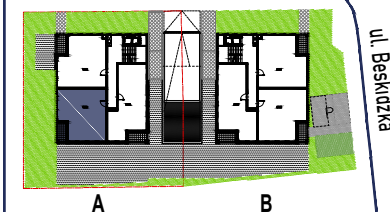




1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE PRAC BUDOWLANYCH.

2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2012R, W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012R, POZ.462 Z PÓŹN. ZM.) ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07 TJ.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.

3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMBELOWANIA NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.



LOKAL 05 - A / PIĘTRO 2

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 59.62 m<sup>2</sup>

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| 1 - Hol           | 5.79 m <sup>2</sup>  |
| 2 - Salon + Aneks | 24.49 m <sup>2</sup> |
| 3 - Pokój         | 10.62 m <sup>2</sup> |
| 4 - Pokój         | 13.54 m <sup>2</sup> |
| 5 - Łazienka      | 5.18 m <sup>2</sup>  |

|            |                     |
|------------|---------------------|
| 6 - Loggia | 5.28 m <sup>2</sup> |
|------------|---------------------|

 ściana z możliwości demontażu

 ściana trwała, brak możliwości demontażu

**MATHEO INVEST BALCEREK**  
**Sp. K.**  
ul. Kopernika 5/10  
00-367 Warszawa